EDICTE

de 22 de maig de 2006, sobre un acord de la Subcomissió d'Urbanisme del Municipi de Barcelona.

La Subcomissió d'Urbanisme del Municipi de Barcelona, en la sessió d'1 de març de 2006, va adoptar, entre altres, l'acord següent:

Exp.: 2005/019040/B

Modificació del Pla general metropolità relativa a la reordenació viària dels carrers A i 2 en el polígon de la Zona Franca, al terme municipal de Barcelona

Vista la proposta de resolució de la Ponència Tècnica i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, la Subcomissió d'Urbanisme del Municipi de Barcelona acorda:

—1 Aprovar definitivament la Modificació del Pla general metropolità relativa a la reordenació viària dels carrers A i 2 en el polígon de la Zona Franca, de Barcelona, promoguda per Transports Metropolitans de Barcelona, la Direcció General de Ports i Transports, el Consorci de la Zona Franca i l'Ajuntament de Barcelona, i tramesa per l'Ajuntament, amb el benentès que la modificació resta limitada a les determinacions corresponents als àmbits A, B, C i D del sector de la Zona Franca i que a l'àmbit D del carrer 2 no es prejutgen les solucions de connexió viària des del lateral de la ronda Litoral i de la connexió amb l'Hospitalet, i amb la prescripció que s'elimina el plànol 6 del document.

—2 Publicar aquest acord i les normes urbanístiques corresponents al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 100 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Contra l'acord anterior, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar potestativament recurs de reposició, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest Edicte al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*. El recurs s'entendrà desestimat si passa un mes sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà aleshores oberta la via contenciosa administrativa.

En qualsevol cas, contra l'acord esmentat també es pot interposar directament recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que preveuen l'article 116 de la Llei esmentada i l'article 25 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest Edicte al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*.

El recurs contenciós administratiu no es podrà interposar si s'ha interposat recurs de reposició fins que aquest hagi estat resolt expressament o se n'hagi produït la desestimació presumpta perquè hagi transcorregut el termini d'un mes, de conformitat amb els articles 116.2 i 117.2 de la Llei 4/1999 esmentada.

L'expedient restarà, per a la consulta i la informació que preveu l'article 101 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, a l'arxiu de planejament de la Direcció General d'Urbanisme del Departament de Política Territorial i Obres Públiques, avinguda Josep Tarradellas, 2-6, planta baixa, 08029 Barcelona.

Barcelona, 22 de maig de 2006

Mercè Albiol i Núñez
Secretària de la Subcomissió d'Urbanisme del Municipi de Barcelona

Annex

Normes urbanístiques de la Modificació del Pla general metropolità relativa a la reordenació viària dels carrers A i 2 en el polígon de la Zona Franca, de Barcelona

NORMATIVA URBANÍSTICA.

MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ RELATIVA A LA REORDENACIÓ VIÀRIA DELS CARRERS A I 2 EN EL POLÍGON DE LA ZONA FRANCA, DE BARCELONA.

Art. 1 Amb caràcter general, els sòls en l'àmbit de la present Modificació, qualificats com a sistemes de PGM restaran sotmesos a les condicions d'ús i desenvolupament regulades als articles 196 a 221 de les NNUU del PGM, en allò relatiu a cada un dels diferents sistemes.

Art. 2 Amb relació específicament al sòl qualificat (6) al costat Llobregat del carrer 2, les reserves de pas viari que delimiten les tres àrees (6) podran localitzar-se diferentment del grafiat al plànol, en atenció al planejament de millora urbana que desenvolupi l'àrea 22a – Seat, sense que d'això se'n derivi disminució de la superfície total i funcionalitat de les esmentades àrees (6).

Pel que fa als sòls qualificats (6) en l'entorn dels equipaments administratius i complementaris de la present MPGM és admès l'ús en subsòl per a aparcament, amb les condicions d'ocupació preexistents.

Art. 3 Les àrees d'equipaments administratius i complementaris delimitades a la present Modificació es regeixen pels paràmetres d'ordenació i d'edificació especificats al Pla especial d'ordenació i concreció dels usos d'equipament, aprovat definitivament el 29-05-1986. L'edificabilitat màxima corresponent a l'àrea d'equipaments administratius és de 32.681 m^2 sostre, i la corresponent a l'àrea d'equipaments complementaris és de 7.450 m^2 sostre.

1

(06.136.073)

Tercer fascicle

EDICTE
de 22 de maig de 2006, sobre un acord de la Subcomissió d'Urbanisme del Municipi de Barcelona.

La Subcomissió d'Urbanisme del Municipi de Barcelona, en la sessió d'1 de març de 2006, va adoptar, entre altres, l'acord següent:

Exp.: 2005/020927/B
Modificació puntual del Pla general metropolità en el cim del Tibidabo, al terme municipal de Barcelona

Vista la proposta de resolució de la Ponència Tècnica i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, la Subcomissió d'Urbanisme del Municipi de Barcelona acorda:

—1 Aprovar definitivament la Modificació puntual del Pla general metropolità en el cim del Tibidabo, de Barcelona, promoguda i tramesa per l'Ajuntament i amb el benentès que la modificació no comporta alteració respecte dels elements objecte de protecció per estar inclosos en el pla especial del catàleg del patrimoni.

—2 Publicar aquest acord i les normes urbanístiques corresponents al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 100 del Decret legislatiu 1/2005, de 25 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Contra l'acord anterior, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar potestativament recurs de reposició, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest Edicte al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*. El recurs s'entendrà desestimat si passa un mes sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà aleshores oberta la via contenciosa administrativa.

En qualsevol cas, contra l'acord esmentat també es pot interposar directament recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que preveuen l'article 116 de la Llei esmentada i l'article 25 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest Edicte al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*.

El recurs contenciós administratiu no es podrà interposar si s'ha interposat recurs de reposició fins que aquest hagi estat resolt expressament o se n'hagi produït la desestimació presumpta perquè hagi transcorregut el termini d'un mes, de conformitat amb els articles 116.2 i 117.2 de la Llei 4/1999 esmentada.

L'expedient restarà, per a la consulta i la informació que preveu l'article 101 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, a l'arxiu de planejament de la Direcció General d'Urbanisme del Departament de Política Territorial i Obres Públiques, avinguda Josep Tarradellas, 2-6, planta baixa, 08029 Barcelona.

Barcelona, 22 de maig de 2006

Mercè Albiol i Núñez
Secretària de la Subcomissió d'Urbanisme del Municipi de Barcelona

Annex

Normes urbanístiques de la Modificació puntual del Pla general metropolità en el cim del Tibidabo, de Barcelona

NORMATIVA URBANÍSTICA.

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ EN EL CIM DEL TIBIDABO, DE BARCELONA.

Article 1. Objecte i àmbit de planejament

1. L'objecte d'aquesta modificació del Pla General Metropolità és:

a) La consolidació, la renovació i l'ampliació de l'equipament actual del parc d'atraccions del Tibidabo.

b) La determinació del seu caràcter d'equipament de titularitat pública.

c) La previsió d'àmbits d'accés lliure per als ciutadans en el cim del Tibidabo.

d) L'establiment de les determinacions bàsiques d'ordenació del seu àmbit per al seu futur desenvolupament mitjançant planejament derivat.

2. L'àmbit de la modificació inclou el sòl destinat al Parc d'Atraccions del Tibidabo al cim del Tibidabo i les instal·lacions completes de la línia del funicular que comunica el cim del Tibidabo amb la plaça del Doctor Andreu.

Article 2. Regulació del sòl qualificat de sistema viari (clau 5)

El sòl qualificat de sistema viari es regula segons les determinacions generals de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità relatives a aquesta qualificació urbanística de sòl.

Article 3. Regulació del sòl qualificat de sistema de serveis tècnics (clau 4)

El sòl qualificat de sistema de serveis tècnics es regula segons les determinacions generals de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità relatives a aquesta qualificació urbanística de sòl.

Article 4. Regulació del sòl qualificat de sistema ferroviari (clau 3)

El sòl qualificat de sistema ferroviari serà de titularitat pública i es regula segons les determinacions generals de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità relatives a aquesta qualificació urbanística de sòl.

Article 5. Ordenació del sòl qualificat d'equipament comunitari destinat a parc d'atraccions (clau 7 PA)

1. El sòl qualificat d'equipament comunitari destinat a parc d'atraccions donarà cabuda al conjunt d'instal·lacions del Parc d'Atraccions del Tibidabo, a espais lliures oberts lliurement al públic, a instal·lacions d'informació, divulgació i acollida sobre la serra de Collserola i a instal·lacions de restauració complementàries.

2. El sòl destinat al recinte del parc d'atraccions serà de titularitat pública.

3. El sòl destinat al recinte del parc d'atraccions haurà de tenir, com a mínim, el 25% de la seva superfície destinat a espai de lliure accés públic. Aquest espai es desenvoluparà al voltant de la cota 500 del terreny.

4. L'ordenació concreta del sòl qualificat d'equipament comunitari destinat a parc d'atraccions haurà de realitzar-se mitjançant un pla especial.

5. El sòl qualificat que té qualificada la clau amb un asterisc (7 PA*) podrà mantenir els usos existents sense deixar-los fora d'ordenació, mentre no es porti a terme la transformació prevista del Parc